

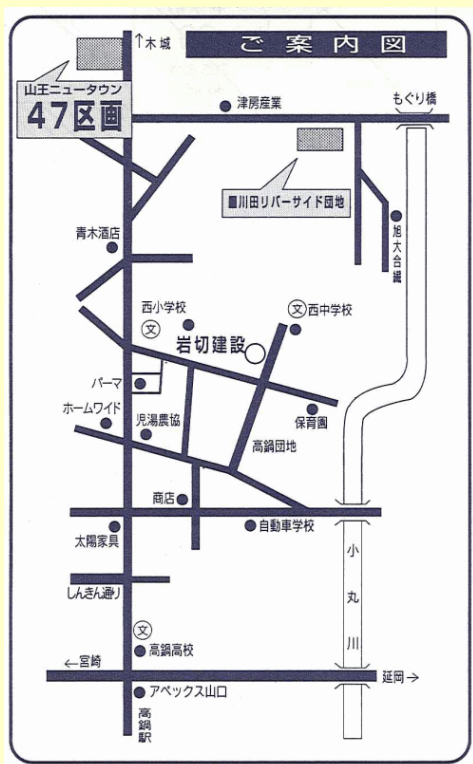
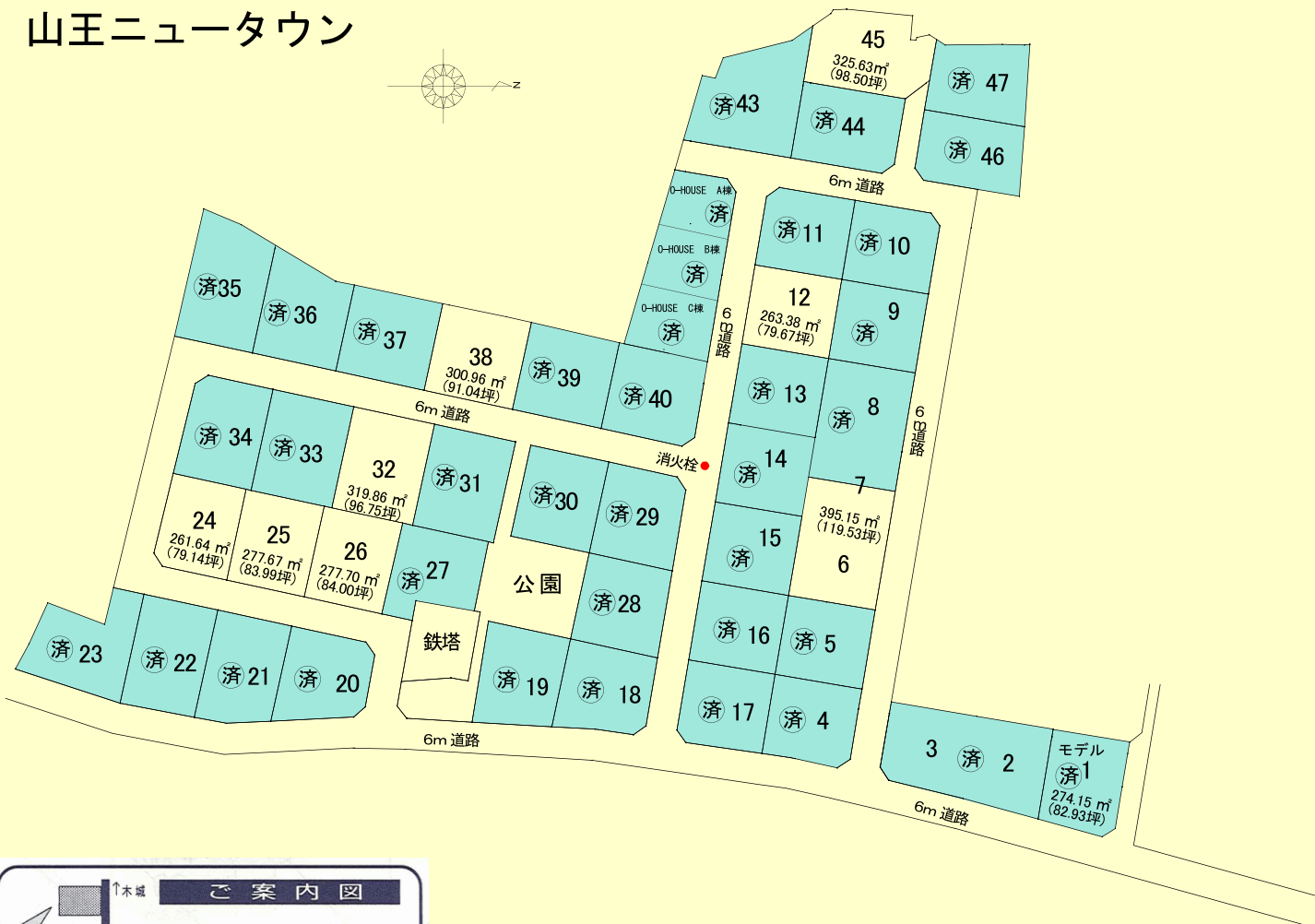
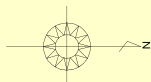


# SANNOU NEW TOWN

【山王ニュータウン】



## 山王ニュータウン



- 所在地  
児湯郡高鍋町大字上江字山王 3167 番地
- 規模  
総区画：47 区画 面積：18,355 m<sup>2</sup> (5,562 坪)
- 地目・用途地域  
宅地 無指定地域 (建ぺい率:70%、容積率:400%)
- 売主  
株式会社 岩切建設 (自己所有地)
- 法令許可  
シレイ 8005-423
- 公園  
521 m<sup>2</sup> 植栽済 (町有地へ委換)
- 道路  
巾員 6m アスファルト舗装側溝蓋付 (町有地へ委換)
- 水道  
高鍋町上水道 敷地内引込済 (消火栓 1 箇所)
- 電気  
九州電力 (敷地内電柱の移動はできません)
- 排水  
道路両側の MK 側溝へ放流
- 校区  
高鍋西小学校、高鍋西中学校

### 販売価格

区画 No.	価格 (円)	単価 (3.3m)	区画 No.	価格 (円)	単価 (3.3m)
1			26	5,300,000	63,095
2			27		
3			28		
4			29		
5			30		
6	7,125,000	59,608	31		
8			32	5,950,000	61,498
9			33		
10			34		
11			35		
12	5,000,000	62,758	36		
13			37		
14			38	5,600,000	61,511
15			39		
16			40		
17			O-HOUSE B棟		
18			O-HOUSE C棟		
19			43		
20			44		
21			45	5,850,000	59,390
22			46		
23			47		
24	5,250,000	66,338			
25	5,300,000	63,102			